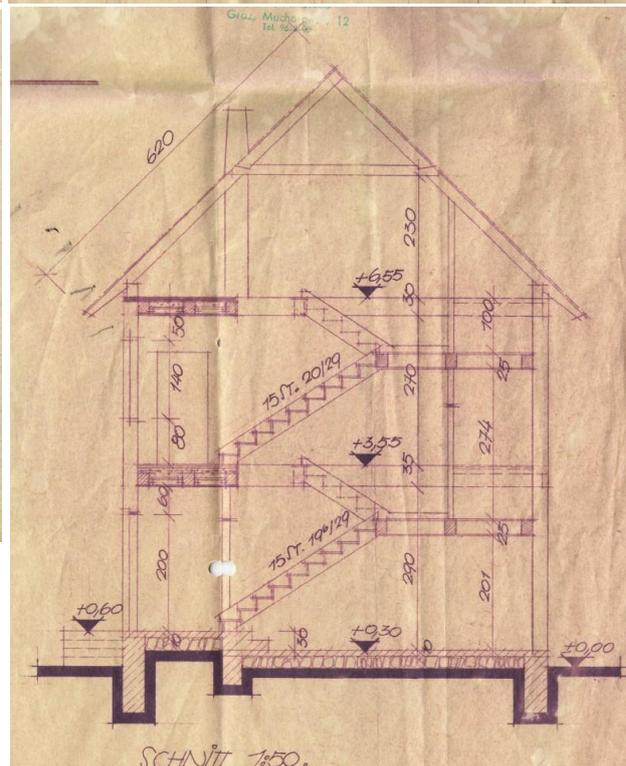
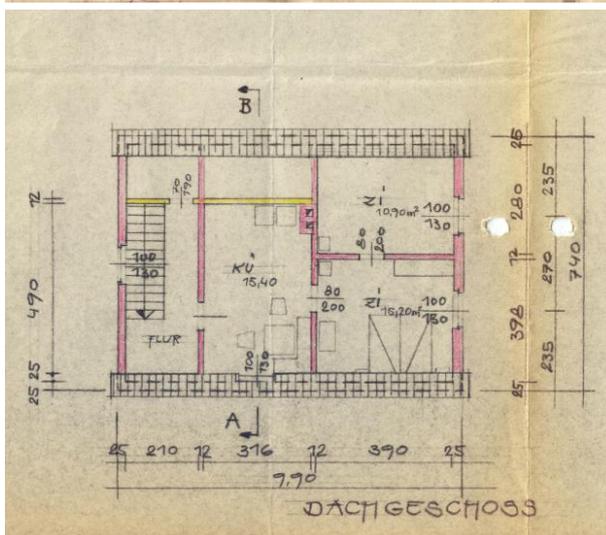
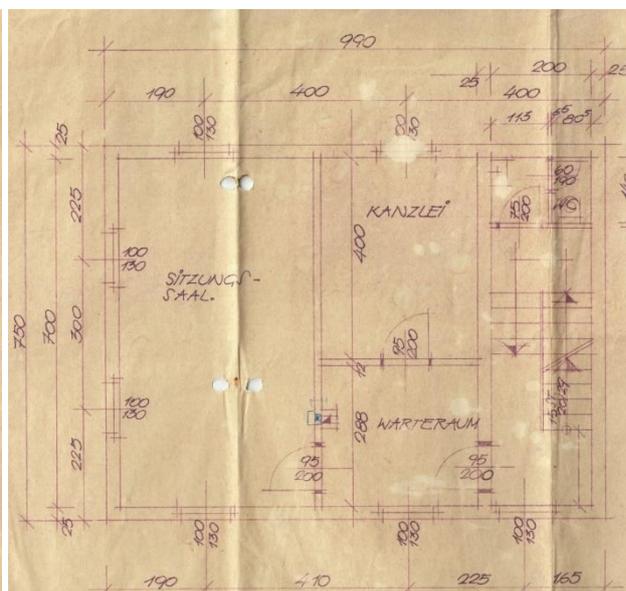
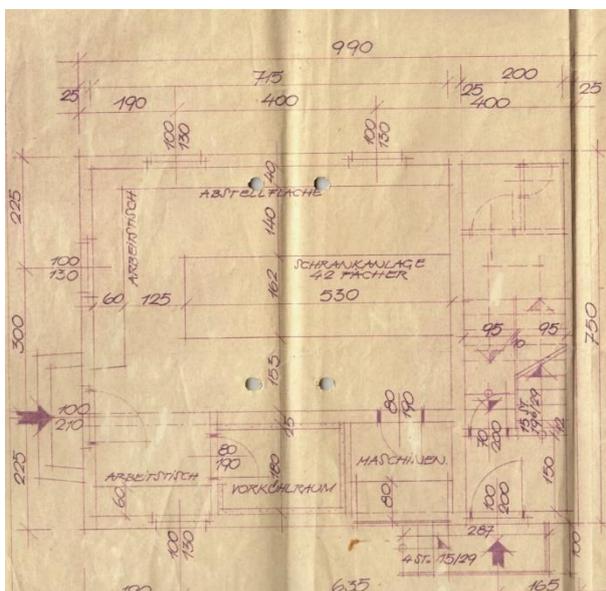




MARKTGEMEINDEAMT ANGER

8184 Anger, Südtiroler Platz 3 – Telefon: 03175/2211 – Telefax: 03175/2211-400
E-Mail: gde@anger.gv.at – Homepage: www.anger.gv.at

**Nicht mehr im Betrieb stehendes Kühlhaus mit integrierter Wohnung zu verkaufen!
OBERFEISTRITZ 100, 8184 Anger**



PREIS AUF ANFRAGE!

Beschreibung:

Die Marktgemeinde Anger verkauft ein nicht mehr betriebenes Kühlhaus mit integrierter Wohnung in Oberfeistritz.

Das Gebäude ist dreistöckig. Im Erdgeschoß befindet sich der damalige Kühlraum, der sich nun als Keller- oder Lagerraum anbietet.

Im 1. Obergeschoß befindet sich ein ehemaliger Sitzungssaal mit 27,02m², ein Büro mit 12,68m² und ein Warteraum mit 9,13m². Die Räumlichkeiten können auch als Wohnräume genutzt werden oder erlauben den nachträglichen Einbau einer möglichen Singlewohnung.

Im Dachgeschoß befindet sich bereits eine Wohnung, welche eine Küche mit 15,40m², ein Zimmer mit 15,20m² und ein Zimmer mit 10,90m² enthält.

Der Zugang zu den einzelnen Geschoßen erfolgt über das innenliegende Stiegenhaus. In diesem sind auch in jedem Stockwerk die Sanitäreinrichtungen vorzufinden.

PREIS AUF ANFRAGE!

Lage:

Das Gebäude befindet sich im Zentrum von Oberfeistritz und ist von der B72 aus leicht zu erreichen.

Eine Bushaltestelle, für die öffentliche Anbindung, befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Einrichtungen für die täglich Versorgung befinden sich im nahegelegenen Anger (Fußentfernung: 20 Minuten; Radentfernung: 10 Minuten; Auto: 3 Minuten)

<https://maps.app.goo.gl/LpdrZ4bsz6HDgt7v7>

Kontakt:

Anfragen im Gemeindeamt

oder per Mail an: jakob.neuhold@anger.gv.at